



CARAIBES-PROPERTY

Saint Martin



Deux Pièces, Trois Pièces Duplex à NBBC

Très bel appartement duplex de type 3 face mer sur la plage de la Baie Nettle entièrement rénové et équipé. Compose en étage d'une chambre, une salle d'eau avec wc 1 Kitchenette et une terrasse vue mer, et en rdc d'une chambre, 1 salle d'eau - wc, un séjour avec une cuisine équipée, une terrasse extérieur sur deck pleine vue mer. Accès direct à la plage, jardins, parkings, (4 piscines en reconstructions).

Situe dans une résidence de prestige sur la plage, proche de tous commerces, restaurants et activités, Nettle Bay Beach Club est un village touristique situé sur une plage de sable qui sépare la lagune de l'océan, idéalement placée entre Maho et Marigot.

La ville est évidemment tournée au tourisme pour son emplacement géographique exceptionnel en sus que tous les magasins sont proches comme, le Pharmacien, les restaurants, le coiffeur, loueur de voiture et le centre commercial tout près. Supermarché 300 m, Marigot 3 kms. A 600 mètres de l'une des plus belles plages de l'Ile, Baie Rouge. Charges 400 euro par mois, Taxe Foncière 1.100 euro par année.

Réf.0363 Prix 445.000 € Frais d'Agence inclus.

